



Tél : 02 37 22 77 48

www.abisimmo28.com

129 500 €

**Achat maison**

**Eau chaude :** Electrique

**État intérieur :** Neuf

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



**Maison 56 Voves**

PROCHE VOVES INVESTISSEMENT LOCATIF Maison ancienne entièrement rénovée, comprenant entrée, salle d'eau, WC, cuisine aménagée, séjour - salon. A l'étage, palier desservant 2 chambres. Terrasse. Cour et jardin clos 465 m2. Loué actuellement 640 euros C.C.

**Informations légales**

129 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 840 à 1180 € (année d'estimation 2025)  
Document non contractuel - 08/11/2025



Abis Immo - 1 rue Loigny la Bataille - 28150 Voves - Les Villages Vovéens

Tél: 02 37 22 77 48 - [abisimmo.voves@icloud.com](mailto:abisimmo.voves@icloud.com)

Carte professionnelle CPI 28012 022 000 000 00015 - RCS 850 227 7171 - Document non contractuel