

# Tél: 02 37 22 77 48

# www.abisimmo28.com

#### 178 500 €

Achat maison 5 pièces

Surface: 102 m²

Surface terrain : 1070 m²
Eau chaude : ⊟ectrique
État intérieur : Bon
Prestations :
Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

1 cave



### Maison 1002 Meslay-le-Vidame

20 min CHARTRES / 10 min VOVES. Maison ancienne rénovée, 102 m² habitable, comprenant entrée sur cuisine aménagée-équipée, 2 chambres (avec dressing), salle d'eau, WC, séjour-salon avec cheminée insert. À l'étage, pièce palière, 1 chambre. Grenier aménageable. Double garage. Dépendances (serre, chaufferie, cave). Chauffage par pompe à chaleur, Cour et jardin 1070 m².

### Informations légales

178 500 € honoraires inclus 5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (170 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe): F - Classe climat (ges): D
Document non contractuel - 08/11/2025





