



Tél : 02 37 22 77 48

www.abisimmo28.com

245 000 €

Achat maison

Surface : 150 m²

Surface terrain : 735 m²

Année construction : 1970

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison 1013 Voves

CENTRE VILLE DE VOVES Idéalement située, commerces et écoles à pied. Maison traditionnelle, 150 m2 habitable, comprenant entrée, cuisine aménagée - équipée, SAM - salon avec cheminée foyer ouvert, séjour, couloir desservant salle d'eau aménagée, 1 chambre, WC. A l'étage, palier (bureau) desservant 2 grandes chambres avec placards intégrés, WC, 1 pièce de rangement. Garage attenant. Cour et jardin clos 735 m2.

Informations légales

245 000 € honoraires inclus

4,26% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (235 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 3440 à 4710 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 08/11/2025



Abis Immo - 1 rue Loigny la Bataille - 28150 Voves - Les Villages Vovéens

Tél: 02 37 22 77 48 - abisimmo.voves@icloud.com

Carte professionnelle CPI 28012 022 000 000 00015 - RCS 850 227 7171 - Document non contractuel