

218 400 €**Achat maison****Surface : 100 m²****Surface séjour : 28 m²****Surface terrain : 249 m²****Année construction : 1960****Vue : Sans vis à vis****Eau chaude : Gaz****État intérieur : A rafraîchir****État extérieur : Bon****Couverture : Ardoises****Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

218 400 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Maison 24 Lucé**

Maison 100 m² frontalière Luisant et Chartres, à 10 minutes de la gare, proche de toutes commodités . cette maison comprenant: un sous-sol complet, garage, salon séjour, cuisine équipée, une salle de bain, 2 chambres. à l'étage: 2 chambres, une mezzanine ,une salle d'eau. Avec un jardin.

Classe énergie (dpe) : F - Classe climat (ges) : F
Document non contractuel - 30/04/2025

**ABISIMMO - 72 rue de la République - 28110 Lucé****Tél: 02 37 25 75 91 - abisimmo.ra@icloud.com**

Carte professionnelle CPI2801202300000014 - RCS 953 477 478

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet