



Tél : 02 37 22 77 48

www.abisimmo28.com

240 000 €

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 143 m²**

**Surface terrain : 1616 m²**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie, Calme



### Maison 57 Voves

10 mn. de VOVES / 15 mn de JANVILLE Dans charmant village, belle propriété comprenant une maison d'habitation, 143 m2 habitable, avec belle entrée, cellier - chaufferie, WC, salle d'eau, bureau, cuisine aménagée - équipée, salon - séjour, 1 chambre. A l'étage, palier desservant 3 grandes chambres, SDB aménagée et WC. 2 greniers. Grand hangar (270 m2 au sol). Double garage. ancienne écurie. BEAU POTENTIEL POUR CE BIEN !

#### Informations légales

240 000 € honoraires inclus

4,35% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (230 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E  
Coûts énergie annuel de 4300 à 5860 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 14/12/2025



Abis Immo - 1 rue Loigny la Bataille - 28150 Voves - Les Villages Vovéens

Tél: 02 37 22 77 48 - [abisimmo.voves@icloud.com](mailto:abisimmo.voves@icloud.com)

Carte professionnelle CPI 28012 022 000 000 00015 - RCS 850 227 7171 - Document non contractuel